

**Zmluvné strany**

**Zhotoviteľ:** ..... Ing. Peter Máj ATELIÉR MÁJ v zast. Ing. Peter Máj .....  
IČO: ..... 47810696 .....  
DIČ: ..... 1047032910 .....  
trvale bytom: ..... Rúbanisko I. 5/15, 984 03 Lučenec .....  
telefón: ..... 00421 908 570 255 .....  
email: ..... petermaj@centrum.sk .....

(ďalej ako „zhotoviteľ“)

**Objednávateľ:** ..... Obec Nitra nad Ipľom v zast. Bc. Tivadar Berky .....  
IČO: ..... 00648388 .....  
DIČ: ..... 2021097232 .....  
adresa/sídlo: ..... Nitra nad Ipľom č. 96, 985 57 Holiša .....  
telefón: ..... 00421 908 559 894 .....  
email: ..... obecnitra@gmail.com .....

(ďalej ako „objednávateľ“)

(zhotoviteľ a objednávateľ ďalej spoločne ako „zmluvné strany“)

uzatvorili dňa ..... 27.06.2017 ..... túto

**zmluvu o dielo**

č. 2017-06-27 u zhotoviteľa na vypracovanie projektovej dokumentácie na akciu  
„Prístavba prístrešku k Domu smútku v Nitre nad Ipľom“  
uzatvorená v zmysle ustanovení § 536 a nasledovných ustanovení Obchodného zákonníka číslo 513/1991 Zb. v  
znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami

**čl. I.****Predmet zmluvy**

I.1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť projektovú dokumentáciu (ďalej len „PD“) v rozsahu podľa bodu I.2. tejto zmluvy na objekt : Prístavba prístrešku k Domu smútku v Nitre nad Ipľom (ďalej len „DIELO“) a záväzok objednávateľa DIELO prevziať a zaplatiť dojednanú odmenu (ďalej len „ODMENA“).

I.2. Záväzok zhotoviteľa zhotoviť DIELO pozostáva z:

a) vypracovanie PD architektonickej štúdie :

Obsah PD architektonickej štúdie:

- aa) situačný výkres
- ab) pôdorys v pôvodnom i navrhovanom stave
- ac) charakteristické rezy a pohľady v pôvodnom i navrhovanom stave

b) vypracovanie PD pre stavebné povolenie :

Obsah PD pre stavebné povolenie:

- ba) dokladová časť (textová časť)
- bb) architektonicko-stavebná časť (textová i výkresová časť)
- bc) statický posudok
- bd) protipožiarna bezpečnosť stavby

c) projekt stavby bude dodaný : 1x PD architektonickej štúdie, 6x PD pre stavebné povolenie

**čl. II.****Cena a platobné podmienky**

II.1. ODMENA za zhotovenie diela v rozsahu podľa čl. I. bodu I.2. písm. a) – c) tejto zmluvy bola zmluvnými stranami dohodnutá v sume 715 Eur,- slovom sedemstopäťnásť eur.

- II.2. Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ na základe faktúry, ktoré zhotoviteľ vystaví a odošle objednávateľovi po splnení predmetu tejto zmluvy o dielo.
- II.3. V prípade ak objednávateľ od tejto zmluvy odstúpi, vypovie ju, či zruší akýmkoľvek iným spôsobom z iných dôvodov než pre porušenie povinností na strane zhotoviteľa, alebo spôsobí jej neplatnosť je povinný zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú odmenu, alebo jej časť primeranú štádiu rozpracovanosti diela.
- II.4. Okrem odmeny v zmysle bodu II.1. tohoto článku zmluvy má zhotoviteľ nárok na náhradu účelne vynaložených nákladov spojených s vykonaním diela a to najmä na cestovné v prípade ak vykonáva úkony v mieste ktoré sa nachádza mimo miesta realizácie diela, na náhradu správnych poplatkov za podávanie žiadostí, návrhov, sťažností, či iných opravných prostriedkov, na náhradu poplatkov za vyhotovovanie rôznych listín a ich odpisov, za overovanie pravosti listín a ich fotokópií, na všetky poplatky spojené so stavebným a kolaudačným konaním, poplatky za vyhotovovanie geometrických plánov, výškopisného a polohopisného zamerania pozemku a vydávanie listov vlastníctva, ak tieto k zhotoveniu diela budú potrebné, na náhradu za použité kolkové známky a všetky ostatné účelne vynaložené náklady ktoré preukázateľne súvisia s vykonaním diela.
- II.5. Vlastnícke právo k predmetu zmluvy prechádza zo zhotoviteľa na objednávateľa po uhradení sumy za DIELO.

### čl. III.

#### Súčinnosť objednávateľa

- III.1. Objednávateľ sa zaväzuje, že v rozsahu nevyhnutne potrebnom poskytne spoluprácu pri zadovážení podkladov, ktorými disponuje pre spracovanie PD, doplňujúcich údajov a upresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia zmluvy o dielo.
- III.2. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím potrebnej súčinnosti nie je zhotoviteľ v omeškani so zhotovením DIELA a o dobu omeškania objednávateľa sa predlžuje lehota na vykonanie a odovzdanie DIELA.
- III.3. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi všetku potrebnú súčinnosť pri stavebnom konaní a plniť si všetky svoje povinnosti ktoré pre neho ako účastníka stavebného konania vyplývajú zo Stavebného zákona, Správneho poriadku a iných súvisiacich predpisov či predpisov vzťahujúcich sa k stavebnému konaniu.

### čl. IV.

#### Lehota vykonania DIELA

- IV.1. DIELO bude vykonávané po častiach v nasledovných lehotách:

- a) **vypracovanie PD architektonickej štúdie**  
do 15 pracovných dní od podpísania tejto zmluvy
- b) **vypracovanie PD pre stavebné povolenie**  
do 30 pracovných dní od podpísania tejto zmluvy

### čl. V.

#### Vykonanie DIELA

- V.1. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo riadne a včas.
- V.2. Zhotoviteľ je oprávnený poveriť vykonaním diela alebo jeho častí tretie osoby, pri zhotovovaní diela je však viazaný dojednaniami tejto zmluvy.
- V.3. Dielo sa považuje za vykonané jeho odovzdaním objednávateľovi v mieste jeho vykonávania t.j. v kancelárii zhotoviteľa.

### čl. VI.

#### Odobzдание a prevzatie DIELA

- VI.1. Zhotoviteľ vyzve objednávateľa na prevzatie DIELA akýmkoľvek vhodným spôsobom (telefonicky, faxom, e-mailom, ústne či písomne) a v prípade, že objednávateľ po takejto výzve zhotoviteľa DIELO

neprevezme v lehote do troch dní odo dňa výzvy zhotoviteľa, tento ho na prevzatie DIELA opätovne vyzve písomne a ak ani po tejto výzve objednávateľ v lehote do piatich dní odo dňa jej odoslania DIELO neprevezme, považuje sa DIELO za vykonané.

VI.2. DIELO bude vykonané v slovenskom jazyku a odovzdané objednávateľovi v jednom vyhotovení PD architektonickej štúdie a v šiestich vyhotoveniach PD pre stavebné povolenie.

### čl. VII. Záverečné ustanovenia


- VII.1. Táto zmluva je prejavom slobodne a vážne myslenej vôle jej účastníkov, urobená bez nátlaku či tiesne ktoréhokoľvek z nich.
- VII.2. Ostatné vzťahy a otázky touto zmluvou neriešené sa spravujú príslušnými ustanoveniami obchodného zákonníka a ostatných právnych predpisov.
- VII.3. Meniť alebo dopĺňovať obsah zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné po potvrdení a podpísaní oboma zmluvnými stranami.
- VII.4. Zmluva bola vyhotovená v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každú zmluvnú stranu.
- VII.5. Túto zmluvu si jej účastníci prečítali, vzájomne porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom vlastnoručne podpísali.

v ..LUČENCI....., dňa 27.6.2017



.....  
zhotoviteľ

v ..NITRE H/Práh dňa 27.06.2017



.....  
objednávateľ