

ZMLUVA O DIELO č. SC611_2020

uzatvorená podľa § 536 a nasledujúcich Obchodného zákonníka

Článok I.

ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Zmluvnou stranou na strane objednávateľa je:

názov: **Obec Nitra nad Ipľom**
sídlo: 98557 Nitra nad Ipľom
v zastúpení: Bc. Tivadar Berky, starosta
Tel/email: +42147 439 4197, obecnitra@gmail.com
IČO: 00648388
DIC: 2021097232
bankové spojenie:
číslo účtu IBAN: SK

1.2. Zmluvnou stranou na strane zhotoviteľa je:

Názov: **SIMPakt, s.r.o.**
Sídlo: Prša 68, 985 41 Šávoľ
Spoločnosť zapísaná: v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica
oddiel: Sro, vložka číslo: 26004/S
Štatutárny orgán: Mgr. Tímea Kovács, konateľ
Tel/email: 0905 816 584, timeakovacs@simpakt.sk, info@simpakt.sk
IČO: 47601868
DIČ: 2023967209
Bankové spojenie: SK26 0900 0000 0050 5166 4184

Článok II.

PREDMET ZMLUVY

- 2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo – **žiadost' o nenávratný finančný príspevok ŽoNFP pracovná verzia názvu - "Vytvorenie podmienok pre zlepšené formy bývania v obci Nitra nad Ipľom - Prestupné bývanie I. a II. "** - v súlade s výzvou na predkladanie žiadosti o NFP v rámci Výzvy OPLZ-PO6-SC611-2018-2 v rámci Špecifického cieľa 6.1.1 za podmienok dojednaných v tejto zmluve.
- 2.2. Objednávateľ sa zaväzuje vytvoriť podmienky pre vykonanie diela, dodať podkladové materiály a iné doklady potrebné pre spracovanie diela podľa požiadaviek zhotoviteľa.

Článok III.

CENA DIELA

- 3.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. V tejto zmluvy je dojednaná dohodou zmluvných strán.
- 3.2. Odmena za zhotovenie diela v rozsahu Čl. V. tejto zmluvy predstavuje 1 560,00 € slovom jedentisícpäťstošesťdesiat eur a to v dvoch splátkach - 760,00 €, po podpise tejto zmluvy a 800,00 € po prevzatí diela na základe faktúr zhotoviteľa.
- 3.3. Objednávateľ sa zaväzuje znášať všetky dodatočné nepredvídané náklady, ktoré vzniknú vinou objednávateľa.

- 3.4. Pri omeškaní so zaplacením ceny diela podľa predchádzajúcich odsekov zaplatí objednávateľ úroky z omeškania vo výške 0,2 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.

Článok IV.

TERMÍN UKONČENIA DIELA A PLATOBNÉ PODMIENKY ZA DIELO

- 4.1. Termín zhotovenia diela zhotoviteľom sú stanovené výzvou č OPLZ-PO6-SC611-2018-2 t.j. 11.09.2020.
- 4.2. Termín dodania požadovaných podkladov, údajov, povinných príloh podľa prílohy tejto Zmluvy a iných materiálov potrebných ku spracovaniu diela zo strany objednávateľa podľa čl. II, ods. 2 tejto zmluvy je 10 pracovných dní pred termínom stanoveným výzvou t.j. 27.08.2020. Podklady potrebné ku vykonaniu prieskumu trhu pre položky oprávnených výdavkov ŽoNFP sa Objednávateľ zaväzuje dodať podľa možnosti bezodkladne po podpise tejto zmluvy.
- 4.3. Dohodnutá odmena podľa čl. III, ods. 2 tejto zmluvy je splatná na základe faktúr zhotoviteľa podľa bodu 3.2. článok III. tejto zmluvy.

Článok V.

DIELO A JEHO KVALITA

- 5.1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa pripraviť pre objednávateľa dielo - žiadosť o NFP v súlade s výzvou OPLZ-PO6-SC611-2018-2 a príslušnými metodickými pokynmi RO. Zhotoviteľ sa preto ďalej zaväzuje
- spracovať dokumentáciu ŽoNFP v systéme ITMS pre predmetnú žiadosť o NFP,
 - zastrešiť potrebnú komunikáciu pri zabezpečení prieskumov trhu viažuce sa na oprávnené náklady projektu, s RO, s objednávateľom ako aj usmerniť zber jeho podkladov a povinných príloh potrebných ku predloženiu žiadosti o NFP.
- Zmluvné strany sa dohodli na odovzdaní a prevzatí diela v sídle zhotoviteľa o čom bude vypracovaný preberací protokol potvrdený oboma zmluvnými stranami.
- 5.2. Dielo bude vyhotovené v elektronickej forme v systéme ITMS v slovenskom jazyku, a kompletná dokumentácia v tlačenej forme 1 exemplár pre Objednávateľa a 2 exempláre na predloženie Riadiacemu orgánu.
- 5.3. Zhotoviteľ môže poveriť čiastočným zhotovením diela inú osobu len s predchádzajúcim súhlasom objednávateľa. V prípade takéhoto poverenia zhotoviteľ zodpovedá, akoby dielo zhotovil sám.
- 5.4. Zhotoviteľ nezodpovedá za obsah a vierohodnosť objednávateľom dodaných podkladových materiálov potrebných k zhotoveniu diela.

Článok VI.

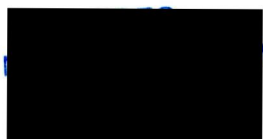
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 6.1. Informácie a podklady použité v diele súvisiace s objednávateľom sú dôverné a ich použitie je možné iba pre účely vyplývajúce z tejto zmluvy. Ich ďalšie použitie a prenechanie tretím osobám je možné len s výslovným súhlasom objednávateľa.
- 6.2. Východiskové podklady a spracované materiály zostávajú v archíve zhotoviteľa.
- 6.3. Zástupcovia zmluvných strán sa zaväzujú, že v prípade zmeny sídla a zmeny štatutárnych orgánov oprávnených vystupovať za spoločnosť tieto oznámia druhej strane bez zbytočného odkladu.
- 6.4. Sporné otázky budú prednostne riešené rokovaním zodpovedných zástupcov oboch zmluvných strán. V prípade, že nedôjde k takejto dohode, platia v plnom rozsahu príslušné zákonné ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 6.5. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá strana obdrží jednu kópiu po jej podpísaní.

- 6.6. Zmenu zmluvy možno previesť iba písomnými dodatkami podpísanými štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.
- 6.7. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami.
- 6.8. Účastníci si zmluvu prečítali, s jej obsahom bez akýchkoľvek výhrad súhlasia, na znak čoho ju v dvoch vyhotoveniach vlastnoručne podpísali.

Prša, dňa 28.7.2020

Prša, dňa 28.07.2020



objednávateľ

Bc. Tivadar Berky, starosta



zhotoviteľ

Mgr. Tímea Kovács, konateľ



Príloha č. 1 k Zmluve o dielo č. SC611_2020

Zoznam povinných príloh žiadosti o NFP spracovanej v zmysle Zmluvy o dielo č. SC611_2020

- Príloha č. 1 ŽoNFP - Osvedčenie o zvolení za starostu
- Príloha č. 2 ŽoNFP - Test podniku v ťažkostiach - SIMpakt
- Príloha č. 3 ŽoNFP - Ukazovatele finančnej situácie - SIMpakt
- Príloha č. 4 ŽoNFP - Doklady preukazujúce finančnú spôsobilosť
 - uznesenie zastupiteľstva, resp. výpis z uznesenia zastupiteľstva s nasledovným minimálnym obsahom:
 - o kód výzvy,
 - o názov projektu,
 - o súhlas zastupiteľstva s predložením ŽoNFP na SO, pričom ciele projektu sú v súlade s platným programom rozvoja obce a platným územným plánom obce (ak obec má povinnosť mať vypracovanú územnoplánovacia dokumentáciu),
 - o súhlas zastupiteľstva so zabezpečením povinného spolufinancovania projektu t.j. min. 5% z celkových oprávnených výdavkov
 - o súhlas zastupiteľstva so zabezpečením financovania neoprávnených výdavkov, ktoré vzniknú v priebehu realizácie projektu a budú nevyhnutné na dosiahnutie jeho cieľa.
 - +
 - o obec zároveň predkladá sken úradne osvedčenej kópie uznesenia zastupiteľstva, resp. výpis z uznesenia zastupiteľstva, ktorým zastupiteľstvo schvaľuje/súhlasí so Systémom bývania s prvkami prestupného bývania pre obec/mesto s nasledovným minimálnym obsahom:
 - o kód výzvy,
 - o názov projektu,
 - o schválenie/súhlas zastupiteľstva s dokumentom „Systém bývania s prvkami prestupného bývania pre obec/mesto
 - o schválenie/súhlas zastupiteľstva so zabezpečením realizácie „Systému byvania s prvkami prestupného bývania pre obec/mesto
- Príloha č. 5 ŽoNFP - Uznesenie (výpis z uznesenia) zastupiteľstva o schválení programu rozvoja obce a príslušnej územnoplánovacej dokumentácie
- Príloha č. 6 ŽoNFP - výpis z registra trestov za žiadateľa (fyzická osoba), každého člena štatutárneho orgánu žiadateľa, každého prokuristu a každú osobu splnomocnenú zastupovať žiadateľa v konaní o ŽoNFP. Výpis z registra trestov nesmie byť starší ako 3 mesiace ku dňu predloženia ŽoNFP
- Príloha č. 7 ŽoNFP - Systém bývania s prvkami prestupného bývania (Minimálny rozsah dokumentu je 20 strán formátu A4.)
- Príloha č. 8 ŽoNFP - Špecifikácia oprávnených výdavkov a spôsob ich stanovenia - SIMpakt
- Príloha č. 9 ŽoNFP - Projektová dokumentácia stavby, vrátane položkového rozpočtu stavby

projektovú dokumentáciu a súvisiacu technickú dokumentáciu, ktorá bola predmetom posúdenia v príslušnom povoľovacom konaní a bola vypracovaná odborne spôsobilou osobou, vrátane položkového rozpočtu stavby podľa výkazu výmer (ďalej len „rozpočet stavby“),

Rozpočet stavby musí byť vypracovaný a podpísaný odborne spôsobilou osobou a označený jej odtlačkom pečiatky.

Príprave rozpočtu stavby je potrebné venovať osobitnú pozornosť, pričom rozpočet stavby musí obsahovať všetky položky potrebné pre riadne zrealizovanie stavby.

Upozornenie:

Žiadateľ v rámci **Formuláru ŽoNFP, časť 15. Čestné vyhlásenie žiadateľa** zároveň vyhlasuje, že projektová dokumentácia je kompletná a je zhodná s projektovou dokumentáciou, ktorá bola (resp. bude ku dňu doplnenia chýbajúcich náležitostí ŽoNFP v priebehu administratívneho overovania) overená v rámci príslušného povoľovacieho konania.

Zároveň žiadateľ predloží CD/DVD (1 originál + 1 kópia), ktoré obsahuje:

- rozpočet stavby vo formáte MS Excel,
- **fotodokumentácia**, ak relevanté (v prípade rekonštrukcie, prístavby, nadstavby (min. 20 fotografií))
- **prip. aj položkový rozpočet vybavenia, ak je predmetom projektu** (ak nie je súčasťou prílohy č.8 ŽoNFP), ak relevantné.

Žiadateľ predloží túto dokumentáciu v listinnej podobe v 1 origináli a v 1 kópii.

- **Príloha č. 10 ŽoNFP - Povolenie na realizáciu projektu vydané príslušným povoľovacím orgánom**

právoplatné stavebné povolenie, ktoré musí byť platné (t.j. neuplynula doba jeho právoplatnosti) alebo právoplatné povolenie iného príslušného orgánu na povolenie realizácie stavby v súlade s príslušnými právnymi predpismi, ktoré je vyžadované na realizáciu konkrétnej stavby;

- **Príloha č. 11 ŽoNFP - Dokumenty preukazujúce vysporiadanie majetkovo – právnych vzťahov**
- **Príloha č. 12 ŽoNFP - Vyjadrenie príslušného orgánu z procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie**
- **Príloha č. 13 ŽoNFP - Dokument preukazujúci súlad s požiadavkami v oblasti dopadu plánov a projektov na územia sústavy NATURA 2000**

Ak sa aktivity projektu **nebudú realizovať** na územiach patriacich do európskej sústavy chránených území Natura 2000, žiadateľ môže predložiť iba **Čestné vyhlásenie**, ktoré je súčasťou **Formulára ŽoNFP**,

- **Príloha č. 14 ŽoNFP - Výpočet nadmernej náhrady - SIMpakt**
- **Formulár Žiadosti o NFP - ITMS2014+ - SIMpakt**
- **Čestné prehlásenia ku ŽoNFP - SIMpakt**
- **Dokumentácia prieskumov trhu na oprávnené výdavky ŽoNFP** - projektová dokumentácia, stavebný dozor, energetický certifikát, dokument Systém prestupného bývania, vybavenia BJ - SIMpakt